

**CITTA' DI STRESA**  
**Provincia del Verbano Cusio Ossola**  
**Area Lavori Pubblici**



**SERVIZIO SGOMBERO NEVE**  
**TRATTAMENTO PREVENTIVO ANTIGELO**  
**SPARGIMENTO SABBIA/SALE**  
**IN STRADE COMUNALI DI STRESA E FRAZIONI**

**STAGIONI INVERNALI**  
**2022-2023**  
**2023-2024**  
**2024-2025**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Ottobre 2022

### **Art. 1 Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto il servizio di sgombero neve, trattamento preventivo antigelo e spargimento sabbia delle strade Comunali di Stresa e Frazioni e comunque di tutte quelle viabilità e/o aree di uso pubblico di competenza comunale, compresa la fornitura delle relative provviste occorrenti.

La viabilità interessata dal servizio riguarda:

#### **STRESA E FRAZIONI:**

tutte le strade, gli spiazzi, gli slarghi ed i marciapiedi Comunali di Stresa e Frazioni (Carciano, Campino, Someraro, Levo, Binda, Passera, Vedasco, Magognino), con esclusione della Loc. Alpino, delle Strade Provinciali, della S.S. 33 del Sempione e delle strade private, o non comprese nel servizio (evidenziate negli elaborati grafici)

Si fa presente che gli elaborati grafici allegati hanno valore puramente indicativo e non esaustivo in merito al dimensionamento di strade, parcheggi, piazzali ed aree Comunali.

Il servizio comprende:

1. lo sgombero della neve dalla sede viabile per la completa agibilità compreso lo slargo delle sponde sui bordi in modo da garantire per ogni strada la completa percorrenza della sezione viabile, nonché il raschiamento di eventuali strati di neve "battuta" che sciogliendo e gelando potrebbe creare pericoli alla circolazione in situazioni meteorologiche particolari,
2. il trattamento antigelo con spargimento di abrasivi compresa la fornitura di sabbione ed eventuale fondente (sale antigelo), anche in assenza di precipitazioni nevose, ma in presenza di gelo;
3. le prestazioni eseguite con pala gommata.

### **Art. 2 Ammontare dell'appalto**

L'importo presunto del servizio viene determinato come segue:

Stresa e frazioni	a misura	€ 150.000,00	Euro 50.000/stagione
	indennità stagionale	€ 33.000,00	Euro 11.000/stagione
	totale	€ 183.000,00	

### **Art. 3 Durata del Contratto**

La durata del contratto è di anni tre, riferito alle stagioni invernali 2022/2023 – 2023/2024 – 2023/2024, a partire dalla data di consegna del servizio.

Ogni stagione, il servizio avrà inizio al presentarsi delle condizioni meteorologiche (neve e temperatura climatica) e continuerà fino al perdurare delle stesse. Sia l'avvio che la conclusione stagione del servizio dovranno essere autorizzati formalmente dal Responsabile del Servizio competente.

In nessun caso l'Appaltatore potrà sospendere il servizio di propria iniziativa. L'avvenuta ultimazione dell'appalto sarà constatata in contraddittorio e sarà formalizzata con apposita Attestazione di regolare esecuzione emessa dal Direttore dell'Esecuzione

#### **Art. 4 Cauzione provvisoria, definitiva e coperture assicurative**

##### Cauzione provvisoria

Ai sensi dell'art. 1 comma 4 della L. 120/2020 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016

##### Garanzia fidejussoria o cauzione definitiva

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, prima della stipula del contratto l'appaltatore è obbligato a presentare garanzia mediante fidejussione definitiva del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale aggiudicato, al netto dell'IVA ed inclusi gli oneri della sicurezza.

In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento.

Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia può essere costituita mediante fidejussioni bancarie, assicurative o fideiussioni rilasciate da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 01/09/1993 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio garanzie e debitamente autorizzate dal Ministero dell'economia e delle finanze.

##### Riduzione delle garanzie

Le cauzioni/garanzie di cui sopra possono essere ridotte secondo quanto previsto all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, qui richiamato.

##### Assicurazione a carico dell'impresa

L'appaltatore deve dimostrare, tassativamente prima dell'inizio del servizio, di possedere idonee coperture assicurative trasmettendone una copia che sarà richiamata anche nel relativo contratto d'appalto.

La polizza assicurativa contro i rischi di responsabilità civile deve avere massimale non inferiore a €.1.500.000,00 (diconsi Euro un milione e cinquecentomila) e prevedere esplicitamente l'esonero della Stazione appaltante "Comune di Stresa" da ogni responsabilità al riguardo.

Le quietanze relative all'avvenuto pagamento delle scadenze della polizza dovranno essere presentate, al Responsabile del Procedimento, con la periodicità prevista dalla polizza stessa al fine di verificare il permanere della validità nel corso della durata del servizio.

#### **Art. 5 Variabilità dei prezzi**

I prezzi e l'indennità stagionale restano fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto.

#### **Art. 6 Divieto di rinnovazione tacita**

E' escluso ogni tacito rinnovo.

#### **Art. 7 Effetti e stipula del contratto, documenti del contratto**

Anche in pendenza della stipulazione del contratto o della sua approvazione, a norma di legge, l'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che in caso di urgenza, l'ente aggiudicatore ne chieda l'esecuzione anticipata.

Fanno parte del contratto:

1. il presente capitolato speciale
2. l'offerta dell'aggiudicatario
3. il provvedimento di affidamento del servizio
4. il piano operativo di sicurezza

#### **Art. 8 Subappalto**

L'affidamento in subappalto è regolato dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 49,99% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice. Ai sensi del punto 13 del citato art. 105 la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi.

#### **Art. 9 Consegna del servizio**

Il Responsabile del Servizio Comunale competente comunicherà all'Appaltatore il giorno e il luogo in cui dovrà presentarsi per ricevere la consegna del servizio.

Considerata la natura del presente appalto e l'approssimarsi della stagione invernale, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto potrà essere avviato immediatamente anche in pendenza della firma del relativo contratto e fatta salva l'efficacia dell'aggiudicazione.

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto; qualora l'esecutore non adempia, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

Il Responsabile del Servizio Comunale competente redigerà apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in contraddittorio con l'esecutore.

Il tempo utile per l'esecuzione del servizio, decorrerà dalla data del primo verbale di consegna. Qualora l'Appaltatore non si presenti nel giorno stabilito la Stazione appaltante assegnerà un termine perentorio decorso il quale il contratto si intende risolto di diritto. In tal caso la Stazione appaltante procederà all'incameramento della cauzione fatto salvo, comunque, il risarcimento del maggior danno.

Dal giorno della consegna ogni responsabilità in merito al servizio, alle opere e ai danni diretti ed indiretti, al personale a qualunque titolo presente nel cantiere, grava interamente sull'Appaltatore.

**Art. 10 Sede operativa e recapito del rappresentante della ditta**

L'Appaltatore dovrà possedere e/o costituire, prima dell'attivazione del contratto, una sede operativa a distanza massima di km. 20 dal Comune di Stresa, al fine di assicurare gli adempimenti previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto. L'indirizzo della sede operativa dovrà essere immediatamente comunicato all'Amministrazione Comunale.

L'Appaltatore dovrà altresì comunicare un recapito telefonico operativo ventiquattro ore su ventiquattro) a cui l'Amministrazione possa rivolgersi per ogni comunicazione, un indirizzo email ed una pec.

**Art. 11 Proprietà degli automezzi ed attrezzature**

La Ditta aggiudicataria del servizio dovrà dichiarare in sede di gara la proprietà e/o la disponibilità mediante nolo o leasing dei mezzi/attrezzature sotto elencate intesi come dotazione minima di ammissibilità alla gara e necessari per una ottimale, i cui contratti e libretti di circolazione dovranno essere presentati alla Stazione appaltante prima dell'aggiudicazione. Gli automezzi e gli attrezzi a spinta o rotativi devono avere le caratteristiche di seguito elencate:

	AUTOMEZZI	ATTREZZATURE
A	autocarro, con portata fino a q.li 35 e oltre, o trattore di equivalente potenza, funzionante compreso autista manovratore, carburante e ogni altro onere necessario al regolare funzionamento	LAMA omologata, con coltello (apertura fino a m. 1.80 )  SPARGITORE a caduta
B	autocarro con portata fino a q.li 35 e oltre, o trattore di equivalente potenza funzionante compreso autista manovratore, carburante e ogni altro onere necessario al regolare funzionamento	LAMA omologata, con coltello (apertura fino a m. 2.20)  SPARGITORE a caduta
C	autocarro con portata fino a q.li 35 e oltre, o trattore di equivalente potenza funzionante compreso autista manovratore, carburante e ogni altro onere necessario al regolare funzionamento	LAMA omologata, con coltello (apertura fino a m. 1.60)  SPARGITORE a caduta
D	Autocarro con portata fino a 35 q.li e oltre funzionante compreso autista manovratore, carburante e ogni altro onere necessario al regolare	MULINELLO con vasca

	funzionamento	
E	Macchina operatrice semovente 4x4 larghezza mt. 1,40 funzionante compreso autista manovratore, carburante e ogni altro onere necessario al regolare funzionamento	Sgombraneve, salatore a mulinello

Per assicurare un efficiente e puntuale coordinamento dei veicoli operativi, impiegati nel servizio di trattamento preventivo e sgombero neve, l'Appaltatore dovrà provvedere ad installare sui mezzi messi a disposizione un sistema satellitare GPS unico su ogni mezzo per la localizzazione dei veicoli.

Tutti i costi relativi al GPS, compresa fornitura/noleggio/comodato, installazione, traffico dati e relative sim, applicativo per la visualizzazione del tracciato percorso e relativi report, nonché di quant'altro occorrente per dare il sistema funzionante per l'intero periodo invernale ricadente nella durata del contratto, sono a carico dell'Appaltatore e si intendono compensati all'interno dell'affidamento. L'Appaltatore, pertanto è libero di scegliere sul mercato il localizzatore, purché garantisca la copertura del territorio oggetto dell'appalto.

La Stazione Appaltante garantirà la privacy dei mezzi quando gli stessi, pur trasmettendo dati anche involontariamente, non stanno operando per conto della Stazione Appaltante stessa. Alla scadenza del periodo invernale, se l'Appaltatore lo riterrà opportuno, potrà disinserire il sistema di rilevazione e la relativa trasmissione dati, dandone avviso all'Appaltante.

La manutenzione ordinaria delle apparecchiature GPS, dei relativi sensori e di quant'altro occorrente per il perfetto funzionamento sono a carico dell'Appaltatore. Durante tutto il periodo invernale, il sistema rileverà e trasmetterà alla Stazione Appaltante dati con una frequenza compresa tra minimo 1 minuti e massima di 5 minuti.

Dovranno essere garantite, con appositi software gestionali, le funzioni per fornire in tempo reale alla Stazione Appaltante la posizione del mezzo, i rapporti di sintesi giornaliera/settimanale/mensile degli atti dei singoli veicoli operativi, con riferimento alle ore di lavoro, ai chilometri percorsi e al funzionamento delle attrezzature in monitoraggio.

Il GPS dovrà garantire il mantenimento in memoria dei report per tutta la durata stagionale del servizio.

Eventuali apparecchi danneggiati dovranno essere riparati o sostituiti a cura e spese dell'Appaltatore stesso.

I mezzi utilizzati per i servizi oggetto del presente appalto **dovranno essere a disposizione esclusivamente del Comune di Stresa PER TUTTA LA DURATA DELL'EVENTO METEORICO che ha portato all'attivazione del servizio.**

Sui mezzi indicati dall'impresa andranno esposti dei contrassegni di riconoscimento, in cui verrà indicato "ditta\_\_\_\_\_ - Comune di Stresa – Mezzo sgombero neve" con la categoria del mezzo e con un numero progressivo che corrisponderà all'identificazione del mezzo stesso.

I mezzi ed il personale devono essere sempre pronti ed efficienti, con il pieno di carburante in particolare quando le condizioni atmosferiche facciano presupporre un'imminente precipitazione nevosa.

#### **Art. 12 – Piano di sicurezza**

Prima della stipulazione del contratto la Ditta dovrà trasmettere il "piano operativo di sicurezza" che, allegato al contratto stesso, ne farà parte integrante.

Le gravi e ripetute violazioni del piano di sicurezza da parte della Ditta, previa la costituzione in mora da parte dell'Ente appaltante, costituiscono causa di risoluzione del contratto

### **ESECUZIONE DEI LAVORI**

#### **Art. 13 Norme generali**

Il servizio di sgombero neve e trattamento preventivo antigelo per il Comune di Stresa dovrà **avere l'assoluta precedenza su tutti gli altri servizi** che la Ditta vorrà fare per conto di terzi.

Trattandosi di servizio pubblico, le operazioni di sgombero neve e trattamento antigelo per nessuna ragione potranno essere sospesi o abbandonati. In ogni caso di sospensione o di abbandono anche parziale dei servizi, l'Amministrazione dovrà sostituirsi senz'altro all'Appaltatore con l'esecuzione d'ufficio del servizio, a maggiori spese dell'Impresa, salvo ogni diritto di risarcimento di eventuali danni e di rescissione di contratto con il conseguente incameramento della cauzione di cui all'art. 4.

Le infrazioni a queste norme, constatate dal personale dell'Area LL.PP. Comunale daranno la facoltà al Comune di rescindere il contratto per inadempienze oltre, naturalmente, all'applicazione delle penali previste dall'art. 19.

Il lavoro di sgombero neve, a seconda dell'attrezzo impiegato, deve essere fatto nel seguente modo:

- a) lama: questa deve essere dotata di coltello e sostenuta dall'apposito meccanismo di sollevamento applicato anteriormente all'autocarro, ma tenuta aderente al piano viabile; SOLO SUI TRATTI DI STRADE STERRATE ed in particolari condizioni di lavoro si permetterà alla Ditta di tenere la lama sollevata dal piano viabile nella misura che si riterrà necessaria, ma non superiore a cm. 3.00;
- b) vomere: valgono le stesse considerazioni di cui al punto a) del presente articolo;
- c) automezzi: è obbligo che questi operino sempre con idonee catene montate sulle ruote motrici.;

Qualora durante il servizio di sgombero neve dovesse accadere un guasto meccanico per cui il servizio non possa essere continuato, la Ditta immediatamente dovrà avvisare il Responsabile del Servizio Comunale competente per comunicare con quale attrezzo e mezzo intende proseguire il lavoro, e per ricevere le opportune direttive che il Responsabile del Servizio Comunale competente vorrà impartire.

#### **Art.14 Svolgimento del servizio**

Al verificarsi della precipitazione nevosa o all'abbassamento della temperatura climatica verso lo zero termico, ovvero a partire da 2 gradi centigradi in abbassamento, quindi in previsione della formazione di ghiaccio, il servizio dovrà essere iniziato in qualunque ora diurna o notturna, sia nei giorni feriali che festivi con le seguenti modalità:

- per neve mediante intervento con lama quando lo strato nevoso avrà raggiunto i cm. 5,00 (cinque) di spessore sulle strade.
- per ghiaccio mediante intervento di stesa di sabbione e cloruro di sodio premiscelati nella proporzione di circa 40% di cloruro/60% sabbione (circa 6.5 ql/1mc)

#### **sgombero neve**

Prima di partire, la Ditta dovrà avvisare il Responsabile del Servizio Comunale competente che, accertato lo spessore dello strato nevoso, deciderà la partenza e stabilirà in che modo dovrà essere svolto il servizio e ne avvierà il controllo.

Qualora, per qualsiasi motivo, il Responsabile del Servizio Comunale competente non fosse reperibile, la Ditta ha l'obbligo di porre in essere il servizio al fine di garantire la pubblica incolumità: in tal caso il servizio effettuato verrà verificato dal Responsabile del Servizio Comunale il mattino successivo.

Se durante l'intero svolgimento del primo servizio ed al suo termine la precipitazione nevosa continuasse, si dovrà procedere immediatamente ad effettuare il secondo servizio e così di seguito.

Il servizio deve essere condotto in modo tale che tutta la neve caduta sul piano viabile sia spostata all'esterno del piano viabile stesso, sulla banchina, in modo tale da lasciare il piano completamente sgombro.

#### **Trattamento preventivo antigelo e spargimento sabbia**

Il servizio dovrà essere eseguito sia su richiesta del competente del Servizio Comunale sia nel caso vi siano previsioni metereologiche che indichino gelate anche improvvise e comunque all'effettuarsi di temperature prossime allo zero termico.

La Ditta dovrà avvisare il Responsabile del Servizio Comunale competente di cui sopra che, accertato l'effettiva pericolosità dei manti stradali e/o delle condizioni climatiche, darà disposizione in relazione all'effettuazione della stesura della sabbione e cloruro di sodio.

Qualora, per qualsiasi motivo, il Responsabile del Servizio Comunale competente non fosse reperibile, la Ditta ha l'obbligo di porre in essere il servizio al fine di garantire la pubblica incolumità: in tal caso il servizio effettuato verrà verificato dal Responsabile del Servizio Comunale competente di cui sopra il mattino successivo.

##### **a) SPARGIMENTO SABBIA/SALE**

La Ditta esecutrice dovrà provvedere ad acquistare il cloruro di sodio da miscelare con la sabbione nella proporzione sopra riportata (60% sabbia – 40% sale)

E' fatto obbligo alla stessa, all'inizio della stagione invernale, di depositare in luogo concordato con il Comune di Stresa un quantitativo non inferiore a 150 ql di cloruro di sodio e 10 mc di sabbione.



Su specifica richiesta del Responsabile del Servizio Comunale competente, la Ditta esecutrice del servizio ha l'obbligo di fornire la sabbione in cumuli lungo le strade poco frequentate con particolare pendenza o configurazione in modo che non invada il piano viabile e sia disponibile per i frontisti per garantire la percorribilità delle stesse in condizioni di sicurezza.

Spargimento miscela di sabbione e sale: deve essere effettuato subito prima o durante una nevicata ed al termine. L'effetto voluto è quello di permettere il mantenimento dell'aderenza dei pneumatici; con il passaggio delle auto, grazie all'effetto meccanico della sabbione e alla presenza di sale, avviene una trasformazione della neve in acqua.

#### b) TRATTAMENTO PREVENTIVO

Il trattamento preventivo sarà effettuato con stesa di cloruro di sodio miscelato con sabbione.

Deve essere effettuato in previsione di gelate del manto stradale. Per la migliore efficacia dell'intervento è necessario che le strade siano asciutte, in modo che, dopo l'applicazione, perdurando le idonee condizioni di tempo il trattamento risulti attivo.

La Ditta esecutrice dovrà provvedere ad acquistare il cloruro di sodio ed il sabbione in modo da dare una stesa uniforme sull'intero piano viabile e garantire il servizio per tutta la durata dell'appalto.

Tale servizio dovrà essere effettuato in qualunque ora diurna o notturna , feriale o festiva, sempre che ne sia accertata la necessità.

Per spargimento di sabbia o del cloruro di sodio la Ditta esecutrice deve essere fornita di idonei spargitori meccanici.

La Ditta ha l'obbligo di fornire la sabbione e cloruro di sodio in cumuli lungo le strade di cui sopra e quello di spargere il piano viabile in caso di necessità, ovvero a titolo esemplificativo per il formarsi di ghiaccio ogniqualvolta e per precipitazioni nevose inferiori a cm 5,00 (cinque).

Tale servizio dovrà essere effettuato in qualunque ora diurna o notturna, feriale o festività, sempre che ne sia stata accertata la necessità da parte del Responsabile del Servizio comunale competente.

### **Art. 15 Comunicazioni**

Il Comune di Stresa comunicherà alla Ditta appaltatrice il nominativo del proprio incaricato addetto alla vigilanza sul corretto espletamento del servizio (Direttore dell'Esecuzione – D.E. - dell'appalto).

L'incaricato comunale è autorizzato a formulare eventuali rilievi al responsabile della Ditta in merito al servizio reso; il responsabile della Ditta sarà tenuto a disporre immediatamente i necessari adeguamenti nel pieno rispetto di quanto stabilito dal presente Capitolato.

L'Appaltatore dovrà garantire alla Stazione Appaltante la presenza dei seguenti recapiti per l'intera durata del contratto:

- telefono cellulare del Direttore Tecnico (o di Suo sostituto in caso di assenza), che dovrà garantire la propria reperibilità in tutti i giorni festivi e non festivi, nelle ore

- notturne e diurne;
- posta elettronica e posta elettronica certificata: la casella di posta elettronica dovrà essere verificata costantemente nell'arco della giornata
- Ogni variazione dei recapiti dovrà essere comunicata tempestivamente al D.E.;

#### **Art.16 Efficienza dei mezzi tecnici**

Gli autocarri e tutti i mezzi che verranno impiegati per i servizi di cui al presente Capitolato dovranno essere in perfetta efficienza.

E' d'obbligo che questi operino con catene omologate ai sensi della Norma Austriaca V5119 applicata in tutti i paesi CEE

Le lame ed in particolare i coltelli delle stesse dovranno essere tali da poter ben aderire al piano viabile bitumato e poter asportare totalmente la neve.

Tutti i mezzi rotativi operanti per tali servizi devono essere dotati di tutti i dispositivi di sicurezza e di bloccaggio istantaneo a norma ISPESL e conformi alla normativa vigente in materia di sicurezza e macchine.

Tutti gli accessori quali vomeri, frese, spanditori ecc. montati su macchine operatrici, trattori, autocarri, addetti al servizio dovranno avere sulla carta di circolazione del mezzo preposto, l'autorizzazione ed omologazione per servizio di sgombero neve di cui artt. 58 e 114 del D.L. n 285/92 e artt. 211 e 212 del D.P.R. 495/92 e succ. modificazioni ed integrazioni oppure dovrà essere esibito il certificato sostitutivo con marchio C.E., della casa costruttrice qualora non sia prescritta l'omologazione per l'accessorio.

#### **Art.17 Responsabilità**

L'Amministrazione appaltante si ritiene sollevata da qualsiasi responsabilità, qualora, durante lo svolgimento dei servizi, dovessero accadere incidenti o danni a persone e cose. L'automezzo, a tale scopo, dovrà essere fornito delle regolamentari segnalazioni, nonché di tutte le autorizzazioni legali per circolare od operare sulle strade nei giorni feriali e festivi, anche con mezzi fuori sagoma, secondo le disposizioni del Codice della Strada.

#### **ONERI - RESPONSABILITA' - PENALI**

#### **Art.18 Oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore**

Oltre agli oneri di cui al D.Lgs. 50/2016, nonché contenuti nel presente Capitolato, saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri e gli obblighi riguardanti l'osservanza scrupolosa delle norme in vigore e quelle che eventualmente venissero emanate dal Responsabile del Servizio Comunale competente durante lo svolgimento dei lavori.

L'Appaltatore si assumerà piena responsabilità del programma del servizio approvato dal Responsabile del Servizio Comunale competente, che è tenuto a rispettare inderogabilmente.

L'Appaltatore sarà quindi responsabile della perfetta aderenza degli interventi agli elaborati di progetto, ai tempi stabiliti dal programma e alle istruzioni impartite dal Responsabile del Servizio Comunale competente durante l'esecuzione del servizio stesso. La firma del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto senza obiezione

alcuna comporta, da parte dell'Appaltatore, la completa ed incondizionata accettazione dei servizi così come individuati nel progetto.

La presenza sul luogo del Responsabile del Servizio Comunale competente o del personale di sorveglianza, le disposizioni da loro impartite, l'approvazione dei tipi e qualunque intervento del genere, si intendono esclusivamente connessi con la migliore tutela della Stazione appaltante e non diminuiscono la responsabilità dell'Appaltatore, che sussiste in modo pieno ed esclusivo dalla consegna del servizio al collaudo, fatto salvo il maggior termine di cui gli Artt. 1667 e 1669 del cod. civ.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri derivanti da danni causati a persone e/o cose durante lo svolgimento dei lavori in oggetto.

Compete esclusivamente all'Appaltatore ogni decisione e responsabilità per quanto riguarda le modalità ed i sistemi di organizzazione e conduzione del servizio e di direzione del cantiere, le prevenienze antinfortunistiche ed ogni altro provvedimento per salvaguardare l'incolumità sia del personale che dei terzi.

Ogni e più ampia responsabilità in caso di infortuni e danni ricadrà pertanto sull'Appaltatore, restando la Stazione appaltante, nonché il personale preposto alla Direzione dell'Esecuzione, sollevati ed indenni da qualsiasi domanda di risarcimento o azione legale.

#### **Art.19 Penalità e inadempienze**

Ove venissero riscontrati gravi difetti nell'esecuzione del servizio e nei risultati previsti dal presente "Capitolato speciale d'appalto", accertati dal Responsabile del Servizio competente, lo stesso provvederà a contestare le inadempienze con mail pec all'Appaltatore. Dopo due contestazioni scritte e motivate l'Ente avrà facoltà di rescindere immediatamente il contratto senza alcuna altra formalità se non con il preavviso scritto da comunicarsi 15 giorni prima del termine del rapporto con mail pec. Quanto sopra non toglie all'Ente la più ampia facoltà e riserva di richiedere il risarcimento dei danni in conseguenza dell'interruzione del servizio. Al fine di garantire un'analisi obiettiva degli eventi ed allo scopo di favorire eventuali azioni di arbitrato nelle forme previste dalla vigente normativa ed a garanzia degli utenti, la procedura di risoluzione dovrà essere preceduta da confronto e verifica sulla materia oggetto del contenzioso secondo la seguente modalità: incontro tra il Responsabile del Servizio competente ed il legale rappresentante della Ditta.

Possono dare luogo all'erogazione di una penalità i seguenti casi:

1. lo sgombero, il trattamento antigelo e lo spargimento di sabbia, malamente o incompletamente eseguito dall'appaltatore: penale da un minimo di € 100,00 ad un massimo di € 500,00 per ogni strada o tratto stradale oggetto di contestazione);
2. mancata comunicazione delle prestazioni effettuate entro il martedì della settimana successiva: penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo;
3. ritardo nell'esecuzione del servizio, rispetto ai tempi stabiliti nel bando e nel presente capitolato rispetto alle richieste, anche telefoniche, del Responsabile del

- Servizio Comunale competente: penale di 50,00 €/30 min di ritardo o 250,00 €/giorno per ritardi superiori ad un giorno, compreso il primo;
4. mancato rispetto degli ordini ricevuti dal Responsabile del Servizio Comunale competente inerenti alle priorità nell'esecuzione dei lavori:  
penale di € 250,00
  5. ritardo nella comunicazione di avvenuto danno a persone o cose a seguito dell'espletamento del servizio:  
penale di 250,00 €/giorno per ritardi superiori ad un giorno, compreso il primo;
  6. mancato riscontro fra le prestazioni realmente eseguite e quelle comunicate al Servizio Comunale competente:  
penale di € 500,00
  7. Nel caso di gravi inadempienze o di disservizi che causino l'impossibilità di transito sulle strade per oltre ventiquattro ore, il Responsabile del Servizio Comunale competente segnalerà tale situazione all'Amministrazione Comunale proponendo di applicare a carico della Ditta una penalità estensibile da Euro 2.500,00 (Euro duemilacinquecento) ad Euro 5.000,00 (Euro cinquemila) oltre alla recessione contrattuale immediata.
  8. fatta salva la possibilità della risoluzione del contratto, eventuali particolari altre inadempienze d'obbligo derivanti dal presente capitolato comporteranno l'applicazione di una penale da € 50,00 ad € 500,00 per ogni inadempienza constatata, secondo criteri di gravità determinati dal Responsabile del Servizio Comunale competente.

Qualora, a prescindere da qualsiasi causa, il grave ritardato o mancato servizio sia tale da pregiudicare il pronto ripristino della circolazione lungo le strade, il Responsabile del Servizio competente ha facoltà di sostituire la Ditta appaltatrice rivolgendosi ad altro operatore qualificato, senza che occorra notifica od altra formalità.

In tal caso le maggiori spese sostenute, rispetto a quelle contrattuali, verranno addebitate alla Ditta inadempiente sulla base dei prezzi esposti in capitolato.

L'applicazione delle penali non estingue, in ogni caso, l'eventuale maggiore danno subito.

Gli importi relativi alle penali applicate dal Responsabile del Servizio Comunale competente e ai danni eventualmente provocati al patrimonio saranno dedotti dall'importo netto dovuto sul primo pagamento utile successivo all'applicazione delle penali.

## **PAGAMENTI**

### **Art.20 Servizio svolto dall'inizio della stagione invernale al 31 dicembre – a misura**

E' previsto il pagamento per gli interventi svolti dalla data di attivazione stagionale del servizio al 31 dicembre di ogni anno, a seguito di rendicontazione presentata dalla ditta (come da successivo articolo 23), approvata dal Responsabile del Servizio Comunale competente, emissione di fattura, ottenimento di regolare DURC ed adempimento di tutto quanto richiesto e previsto dalla normativa vigente.

### **Art.21 Servizio svolto dal 1 gennaio al termine della stagione invernale – a misura**

E' previsto il pagamento per gli interventi svolti dal 1 gennaio di ogni annuo alla data di ultimazione del servizio, a seguito di rendicontazione presentata dalla ditta (come da successivo articolo 23), approvata dal Responsabile del Servizio Comunale competente, emissione di fattura, ottenimento di regolare DURC ed adempimento di tutto quanto richiesto e previsto dalla normativa vigente.

#### **Art.22 Indennità stagionale – a corpo**

L'indennità stagionale è determinata in Euro 11.000,00 oltre IVA.

Detto compenso è comprensivo degli oneri per la disponibilità, dell'indennità per lavoro straordinario, festivo, notturno, ecc. e per lo stato di preallarme del personale incaricato. L'indennità stagionale è soggetta a ribasso praticato in sede di offerta. L'indennità stagionale è liquidata a fine di ogni stagione invernale e comunque entro il 30 giugno di ogni anno

#### **Art.23 Modo di contabilizzazione dei servizi.**

I servizi di cui sopra vengono contabilizzati nel seguente modo :

- a) Lo sgombero della neve, il trattamento preventivo antigelo e lo spargimento di sabbia delle strade saranno contabilizzati, misurando il tempo effettivo di lavoro che i mezzi impiegati eseguono, così dicasi per quanto concerne eventuali prestazioni di mano d'opera.

La ditta dovrà rendicontare al Servizio Gestione del Territorio Area LL.PP. Comunale a mezzo mail (lavoripubblici@comune.stresa.vb.it) la lista settimanale degli interventi eseguiti riportando, per ogni giorno d'intervento, la data, il mezzo/operatore; per quanto concerne il mezzo dovrà esserne riportata la tipologia per imputare il costo orario corretto, l'ora d'inizio e di fine attività.

Le liste settimanali saranno verificate dal Responsabile del Servizio Comunale competente ed utilizzate per la contabilizzazione monetaria del servizio

Nel conteggio del tempo non sarà tenuto conto dei tempi necessari per il trasferimento sul luogo di impiego del mezzo, del loro ritorno e dei tempi di sosta.

Nel caso in cui, a seguito d'accertamenti d'ufficio, si riscontrassero irregolarità ed incongruenze ingiustificate fra il tempo effettivo di svolgimento del servizio e le ore successivamente riportate nelle liste settimanali, ciò comporterà l'imputazione della penale di cui all'art. 19, ed il mancato riconoscimento, per quella giornata, di tutte le prestazioni rendicontate. L'ulteriore commissione di tale inadempienza sarà giudicata come grave inadempienza contrattuale e sarà trattata conseguentemente ai sensi del medesimo art. 19.

Nel caso di incongruenze dovute a mere approssimazioni di orario il tempo effettivo del servizio sarà ricavato mediante i localizzatori GPS

- b) L'indennità stagionale per Stresa e Frazioni verrà riconosciuta anche in assenza di precipitazioni nevose e verrà liquidata a saldo ai sensi dell'art. 22 del presente Capitolato;
- c) Il sabbione e cloruro di sodio per il trattamento antigelo sono quantificati rispettivamente in mc. e ql., sulla base dell'effettivo utilizzo

## **Art.24 Elenco Prezzi**

I prezzi unitari per contabilizzare il servizio in Stresa e Frazioni sono quelli descritti nell'appresso elenco :

Non sono soggetti a ribasso d'asta gli oneri della sicurezza (colonna B)

			COLONNA A	COLONNA B
		prezzo totale	prezzo soggetto a ribasso d'asta	prezzo non soggetto a ribasso d'asta
Nolo di autocarro o trattori con portata fino a 35 q.li e oltre, o trattore funzionanti e dotati di attrezzature di cui all'art., funzionanti compreso autista manovratore, carburante e ogni altro onere necessario al regolare funzionamento	€/ora	€ 85,00	€ 72,25	€ 12,75
Fornitura di sabbione per lo spargimento sulle strade	€/mc.	€ 32,00	€ 32,00	
Fornitura di sabbione in cumuli (compreso il trasporto)	€/mc.	€ 32,00	€ 32,00	
Fornitura sale naturale per lo spargimento sulle strade	€/ql.	€ 12,00	€ 12,00	
Prestazioni di mano d'opera per sgombero manuale,	€/ora	€ 30,71		
	€/ora nott.	€ 41,11		
	€/ora fest.	€ 42,62		
	€/ora fest.not.	€ 44,03		

## **Art. 25 Attestazione di regolare esecuzione.**

L'attestazione di regolare esecuzione è emessa dal Responsabile del Servizio Comunale competente non oltre quarantacinque giorni dall'ultimazione dell'esecuzione. Successivamente all'emissione dell'attestazione di regolare esecuzione si procede al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite e allo svincolo della cauzione prestata dall'esecutore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.

## **Art.26 Disposizioni generali.**

- a) Nell'esecuzione del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei confronti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

- b) E' fatto divieto all'aggiudicatario di cedere o subappaltare il servizio, senza il preventivo consenso scritto dell'Amministrazione e solo nel caso venga dichiarato esplicitamente nel modulo di autocertificazione allegato all'offerta, pena l'immediata risoluzione del contratto. In caso di infrazione delle norme del presente contratto commessa dal subappaltare occulto, unico responsabile verso il Comune e verso terzi si intenderà la ditta appaltatrice.
- c) La Ditta è tenuta ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che verrà emanata in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro ed in particolare ai D.P.R. 07.01.1956 n. 302, 19.03.1956 n. 303 art. 64 ed ai D. Lgs. 758/94 e D.lgs 81/2008 e successive modifiche, ottemperando anche a quanto previsto dal Nuovo Codice Della Strada e relativo Regolamento in materia di visibilità di persone al lavoro.

La Ditta provvederà quindi a:

- Portare a conoscenza tutti i propri dipendenti dei rischi di qualsiasi natura derivanti dall'espletamento del servizio;
- Fare osservare a tutti i propri dipendenti le norme di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro;
- Disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino gli indumenti ed i dispositivi personali di protezione appropriati o prescritti per i rischi connessi con le operazioni da effettuare;
- Curare che tutte le attrezzature e mezzi d'opera siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- Informare immediatamente l'Ente appaltante in caso di infortunio o incidente e ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla legge.

La Ditta sarà tenuta, inoltre, a provvedere alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro ed alle assicurazioni sociali secondo le vigenti norme. La Ditta si obbliga ad attuare, nei confronti dei lavoratori occupati, condizioni normative ed attributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi vigenti alla data dell'esecuzione dei lavori stessi e nella località in cui si svolgono, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni che per la categoria venissero stabilite. Assume, altresì, la piena responsabilità sia civile che penale nel caso di ogni tipo di infortunio e di danneggiamenti a terzi che dovessero verificarsi, restandone sollevata l'Amministrazione ed il personale.

- d) Sono a carico dell'Impresa le spese di contratto, comprese quelle di bollo, di registro, di scritturazione del presente atto e delle copie occorrenti. In virtù del meccanismo dello split payment (introdotto dalla legge di stabilità 2015) l'IVA esposta in fattura sarà riversata direttamente dal Comune di Stresa all'Erario nei termini e nei modi indicati dalla normativa vigente.
- e) Sarà infine obbligo dell'Appaltatore di adottare, nell'esecuzione del servizio, i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori stesse e dei terzi, nonché evitare danni ai beni pubblici e privati.

#### **Art. 27 Tracciabilità dei flussi finanziari**

La ditta aggiudicataria deve impegnarsi ad accettare ed ottemperare a tutte le disposizioni in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/10 e s.m.i., e provvedere tempestivamente, nei modi e tempi previsti dalla legge, alla comunicazione dei dati previsti alla Stazione Appaltante

### **DISPOSIZIONI FINALI**

#### **Art. 28 Anticorruzione**

Ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165, l'Appaltatore non dovrà aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non dovrà aver conferito incarichi ad ex dipendenti di questa Amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro

#### **Art. 29 Trasparenza**

L'Appaltatore espressamente ed irrevocabilmente:

1. dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione dell'appalto;
2. dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione dell'appalto stesso;
3. si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione dell'appalto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini;
4. dichiara con riferimento alla presente gara di non avere in corso né di aver praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli articoli 81 e seguenti del Trattato CE e articoli 2 e seguenti della Legge n. 287/1990, e che l'offerta è stata predisposta nel pieno rispetto della predetta normativa.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'Appaltatore non rispettasse per tutta la durata dell'appalto gli impegni e gli obblighi di cui al precedente comma, lo stesso si intenderà



risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 cod. civ., per fatto e colpa dell'Appaltatore, con facoltà della Amministrazione di incamerare la cauzione prestata.

### **Art. 30 Riservatezza**

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione dell'appalto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione dell'appalto; tale obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetti.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'Amministrazione ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto l'appalto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare

L'Appaltatore potrà citare i contenuti essenziali dell'appalto, nei casi in cui ciò fosse condizione necessaria per la partecipazione dello stesso ad altre gare d'appalto.

Fermo restando quanto previsto nel successivo articolo denominato "Trattamento dei dati personali", l'Appaltatore si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 (Codice della Privacy)

### **Art. 31 Autorizzazione al trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti di cui al Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e s. m. i. ciascuna delle due parti autorizza l'altra al trattamento dei propri dati personali, compresa la comunicazione a terzi, per finalità annesse, connesse e conseguenti all'esecuzione dell'appalto.

L'appaltatore si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti, incaricati, collaboratori, la più assoluta riservatezza rispetto a tutti i dati e le informazioni di cui avrà conoscenza nello svolgimento del servizio, a non divulgarli e a non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo, se non previo consenso del Comune di Stresa

### **Art 32 Riferimenti di legge**

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato si fa riferimento al Codice Civile, al D.Lgs. 50/2016 e smi ulteriori norme ancora applicabili aventi specifica attinenza con gli appalti dei lavori pubblici, nonché alle disposizioni legislative vigenti in materia.

Il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio  
Area LL.PP.  
(geom. Marina Rizzato)