



CITTA' DI STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Servizi Demografici e Cimiteriali

SERVIZI CIMITERIALI - CONCESSIONE CIMITERIALE DI SEPOLTURA INDIVIDUALE

I servizi cimiteriali si occupano di tutti gli adempimenti relativi a denunce di morte, predisposizione dei funerali e trasporti funebri in genere, cremazioni, assegnazioni di posti nei cimiteri e di qualsiasi altro procedimento conseguente alla morte di una persona. L'ufficio ha la funzione essenziale di garantire ai cittadini e ai loro parenti defunti un servizio decoroso ed efficiente, nonché di assicurare la gestione dei 7 cimiteri comunali riguardo alla disponibilità di posti, ai vari spostamenti dei defunti, alla manutenzione dei complessi.

il Comune di Stresa provvede al servizio di seppellimento con i cimiteri di:

- **Stresa Capoluogo;**
- **Carciano e Isola Bella;**
- **Isola Superiore;**
- **Someraro e Campino;**
- **Levo;**
- **Brisino-Magognino (S. Albino).**

Operativamente, il Comune gestisce direttamente la sua attività tramite servizi e forniture appaltate alla Ditta Marra G. di Della Giovanna Margherita di Baveno. L'attività svolta in via esclusiva dal Comune, si integra e si completa con quella svolta unicamente ed in regime di libera concorrenza dalle imprese private e precisamente: servizi di onoranze funebri (trasporti funebri, fornitura cofani mortuari, ecc., fatta eccezioni per quelli istituzionali); lapidi, monumenti ed opere funerarie in genere.

La scelta dell'impresa di onoranze funebri e del marmista spetta unicamente ai familiari. Tutta l'attività svolta dal Comune e dalle imprese private è regolata in dettaglio da leggi e regolamenti nazionali, regionali e locali.

CONCESSIONE DI SEPOLTURA INDIVIDUALE

Per le sepolture private è concesso, nei limiti previsti dal piano regolatore cimiteriale, l'uso di aree e di manufatti anche costruiti dal comune.

Le aree possono essere concesse in uso per la costruzione a cura e spese di privati od enti, di cappelle funerarie o di sepolture private a sistema di tumulazione individuale per famiglie e collettività.

Le concessioni in uso dei manufatti costruiti dal comune o ad esse retrocesse riguardano :

a) sepolture individuali (tomba individuale, loculi, nicchie ossari e cinerari, etc);

b) sepolture per famiglia e collettività (bilocoli, tombe di famiglia, ect.);

Il rilascio della concessione è subordinato al pagamento del canone di cui all'apposito tariffario.

La concessione è stipulata ai sensi dell'articolo 107, comma 3 e seguenti del decreto legislativo 267/2000, e s.m.i., in nome e per conto del Comune, previa assegnazione del manufatto da parte del servizio di polizia mortuaria o del gestore del cimitero, cui compete l'istruttoria dell'atto e solo ad avvenuto pagamento del relativo canone.

Il diritto d'uso di una sepoltura consiste in una concessione amministrativa, a tempo determinato e revocabile, di diritto pubblico su bene soggetto al regime dei beni demaniali e lascia integro il diritto alla nuda proprietà del comune.

Ogni concessione del diritto d'uso di aree o manufatti deve risultare da apposito atto contenente l'individuazione della concessione, le clausole e condizioni della medesima e le norme che regolano l'esercizio del diritto d'uso. In particolare, l'atto di concessione deve indicare:

- la natura della concessione e la sua identificazione, il numero di posti salma realizzati o realizzabili;
- la durata;
- la/e persona/e o, nel caso di enti e collettività, il legale rappresentante pro tempore, i concessionari;
- le salme destinate ad esservi accolte o i criteri per la loro precisa individuazione;
- l'eventuale restrizione od ampliamento del diritto d'uso in riferimento all'avvenuta corresponsione della tariffa prevista;
- gli obblighi ed oneri cui è soggetta la concessione, ivi comprese le condizioni di decadenza.

La sepoltura individuale privata può essere concessa a coloro che:

- a) sono nati nel Comune anche se residenti o dimoranti altrove;
- b) non sono nati nel Comune, ma che risultano residenti all'atto del decesso;
- c) non sono nati nel Comune, ma che risultano avere avuto senza interruzione la residenza per almeno 10 anni;
- d) non sono nati né residenti nel Comune, ma alla data del decesso, titolari di diritto di proprietà, da almeno 20 anni, di una unità immobiliare residenziale avente sede nel Comune. Stesso beneficio si estende al coniuge premorto ove non godesse del regime della comunione legale.;
- e) residenti del Comune di Stresa e trasferiti successivamente in casa di riposo o cura ubicate fuori dal territorio comunale ed all'interno della cui convivenza abbiano dovuto prendere residenza.

Gli iscritti A.I.R.E. (Anagrafe Italiani Residenti Estero) di questo Comune sono equiparati agli iscritti all'anagrafe corrente.

Per coloro il cui decesso avviene nel territorio del Comune, qualunque ne fosse in vita la residenza e che per legge hanno diritto alla sepoltura, qualora venisse richiesto da parte dei congiunti o parenti una sistemazione diversa dal campo comune la tariffa della concessione sarà triplicata rispetto a quella applicata a coloro che si trovano nelle condizioni di cui alla lettera a) b) c) e d).

Il diritto di sepoltura individuale privata è inoltre concesso a persone ancora in vita che, in presenza dei presupposti previsti di cui alle lettere a) b) c), abbiano una età non inferiore a 75 anni. Stesso beneficio si estende al coniuge che abbia età non inferiore ai 67 anni.

La concessione in uso delle sepolture non può essere trasferita a terzi, ma solamente retrocessa al comune.

La concessione di aree e di manufatti ad uso di sepoltura individuale, per famiglie e collettività è data in ogni tempo secondo la disponibilità ed in conformità al piano regolatore cimiteriale, osservando come criterio di priorità la presenza di una o più salme tumulate e/o la data di presentazione dell'istanza di concessione.

Non potrà essere fatta concessione di aree per sepoltura privata a persona o ad enti che mirino a farne oggetto di lucro o di speculazione.

Le concessioni non possono essere trasferite a terzi, ma solamente retrocesse al Comune.

Le concessioni previste dal presente articolo non possono essere fatte a persone o ad enti che mirino a farne oggetto di lucro o di speculazione.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- DPR 285/1990
- Legge Regionale 20/2007
- Regolamento Regionale N.7R/2012

TARIFFE PER LA CONCESSIONE

CONCESSIONI PER 99 ANNI	
Aree per tombe private di mt.4,00x4,00 e comunque secondo l'effettiva superficie al mq. (rif.Delibera G.C. n.223 del 26/11/2008)	€ 2.200,00
Tombini privati sotterranei a otto loculi (rif.delibera G.C. n.23 del 05/03/2003)	€ 20.050,00
Tombini privati sotterranei a sei loculi (rif.delibera G.C. n.23 del 05/03/2003)	€ 15.035,00
Gruppo loculi sotterranei formanti tombe di famiglia da n.4 (rif. Delibera G.C. n.23 del 05/03/2003)	€ 15.550,00
Gruppo loculi sotterranei formanti tombe di famiglia da n.8 (rif. Delibera G.C. n.23 del 05/03/2003)	€ 25.055,00
Gruppo loculi all'aperto formanti tombe di famiglia da n.4 (rif.delibera G.C. N. 23 del 05/03/2003)	€ 18.790,00
Gruppo loculi all'aperto formanti tombe di famiglia da n.8 (rif.delibera G.C. N. 23 del 05/03/2003)	€ 37.580,00
LOCULI NORMALI CON PORTICATO O ZONA COPERTA (rif.delibera G.C. N.23 del 05/03/2003)	

1^ Fila dal piano pavimento	€ 1.255,00
2^ Fila dal piano pavimento	€ 1.565,00
3^ Fila dal piano pavimento	€ 2.195,00
4^ Fila dal piano pavimento	€ 1.565,00
5^ Fila dal piano pavimento	€ 1.255,00
6^ Fila dal piano pavimento	€ 950,00
7^ Fila dal piano pavimento	€ 500,00
8^ Fila dal piano pavimento	€ 440,00
9^ Fila dal piano pavimento	€ 320,00
LOCULI NORMALI SENZA PORTICATO (rif.delibera G.C. N.23 del 05/03/2003)	
1^ Fila dal piano pavimento	€ 950,00
2^ Fila dal piano pavimento	€ 1.252,00
3^ Fila dal piano pavimento	€ 1.900,00
4^ Fila dal piano pavimento	€ 1.252,00
5^ Fila dal piano pavimento	€ 950,00
6^ Fila dal piano pavimento	€ 625,00
LOCULI SOTTERRANEI (rif.delibera G.C. n.23 del 05/03/2003)	
1^ Fila dal piano pavimento	€ 625,00
2^ Fila dal piano pavimento	€ 950,00
3^ Fila dal piano pavimento	€ 1.252,00
4^ Fila dal piano pavimento	€ 950,00
5^ Fila dal piano pavimento	€ 625,00
CELLETTE OSSARIO ALL'APERTO (rif.delibera G.C. n.23 del 05/03/2003)	
1^ e 2^ fila dal piano pavimento	€ 125,00
3^ - 4^ - 5^ - 6^ - 7^ dal piano pavimento	€ 315,00
8^ - 9^ - 10^ fila dal piano pavimento	€ 190,00

11^ e 12^ fila dal piano pavimento	€ 125,00
13^ e 14^ dal piano pavimento	€ 125,00
CELLETTE OSSARIO SOTTERRANEO (rif.delibera G.C. n.23 del 05/03/2003)	
Senza distinzione di fila	€ 125,00
REALIZZANDI NUOVI LOCULI/OSSARI (rif.delibera G.C. n.120 del 25/06/2008)	
Loculi con porticato (Cimitero di Stresa)	
1^ fila	€ 1.380,00
2^ fila	€ 1.750,00
3^ fila	€ 2.450,00
4^ fila	€ 1.750,00
5^ fila	€ 1.380,00
6^ fila	€ 1.035,00
8^ fila	€ 550,00
	€ 480,00
Loculi normali senza porticato (Cimitero di S.Albino-Brisino)	
1^ fila	€ 1.035,00
2^ fila	€ 1.380,00
Cellette ossario senza porticato (Cimitero di S.Albino e Isola Superiore)	
1^ fila	€ 140,00
2^ fila	€ 140,00
3^ fila	€ 350,00
4^ fila	€ 350,00
5^ fila	€ 350,00
6^ fila	€ 350,00
GIARDINETTI DELLE DIMENSIONI DI MT.2x1 PER TUMULAZIONI SOTTERRANEE (rif.delibera G.C. n.23 del 05/03/2003)	

Per la prima tumulazione	€ 625,00
Per la seconda tumulazione contemporanea identica area	€ 625,00
Per la seconda tumulazione differita in identica area	€ 625,00

SPESE PER LA SOTTOSCRIZIONE DELLA CONCESSIONE:

- N.2 marche da bollo da € 16,00
- Diritti di segreteria (sono stabiliti in proporzione al valore della concessione)