

COMUNE di STRESA

PEC

INTERVENTO:

Progetto per ampliamento di struttura ricettiva cd. GRAND FAMILY HOTEL BRISTOL

**OGGETTO:
SCHEMA RIASSUNTIVO DELLE VARIAZIONI DI SUPERFICI E
VOLUMI.**

SCALA:

COMMITTENTE:

S.A.B. BAVENO , Via Sempione 29, 20831 Baveno (VB)
C.F P.I. : 01205250036
Rappresentante legale: Antonio ZACCHERA C.F.=ZCCNTN62H08L682G

PROGETTO:

Arch. Paolo MALDOTTI
Via E. De Sonnaz 16/C, 10121– Torino
tel.011.5611044 – fax 011.5067532
maldotti@archilandstudio.com
maldotti@architettitorinopec.it
C.F. MLD PLA 63S25 D142I
P.IVA: 06892260016

TAVOLA N° E5
REV ---
DATA 26/06/2025

STATO DI FATTO					
NUMERO	DEST. FABBRICATI	RIF. PEC 1996	S.U.L. (mq)	VOLUME (mc)	SUPERFICIE COPERTA (mq)
1	HOTEL	A+B	10781,91	37661,12	2965,50
2	PAZZINA DI SERVIZIO	D	165,00	544,70	165,00
3	RESIDENZA DIRETTORE	E	417,92	1400,26	222,40
4	DEPENDANCE	C	1867,78	5995,36	437,58
TOTALE ESISTENTE			13232,61	45601,44	3790,48

PROGETTO					
NUMERO	DEST. FABBRICATI		S.U.L. (mq)	VOLUME (mc)	SUPERFICIE COPERTA (mq)
A	CUCINE E CANTINE	-	276,88	1052,10	370,28
B	SPA	-	3557,40	13978,90	2344,48
TOTALE PROGETTO			3834,28	15031,00	2714,76

DEMOLIZIONI					
NUMERO	DEST. FABBRICATI	RIF. PEC 1996	S.U.L. (mq)	VOLUME (mc)	SUPERFICIE COPERTA (mq)
3	RESIDENZA DIRETTORE	E	417,92	1400,26	222,40
	EDIFICIO SPOGLIATOI	G	79,00	213,30	79,00
	HOTEL - DEMOLIZIONE SU FRONTE SUD-EST	PORZ. A+B	43,39	130,17	43,39
TOTALE DEMOLIZIONI			-540,31	-1743,73	-344,79

TOTALI A FINE INTERVENTO			16526,58	62376,17	6505,24
---------------------------------	--	--	-----------------	-----------------	----------------

FASE DUE (VEDI TAVOLA 15)

DEMOLIZIONI

NUMERO	DEST. FABBRICATI	RIF. PEC 1996	S.U.L. (mq)	VOLUME (mc)	SUPERFICIE COPERTA (mq)
	MENSA PERSONALE	D	165,05	544,70	165,06
	RIDUZIONE SU AMPLIAMENTO A		63,00	294,40	70,75
TOTALE DEMOLIZIONI			-228,05	-839,10	-235,81

PROGETTO

NUMERO	DEST. FABBRICATI		S.U.L. (mq)	VOLUME (mc)	SUPERFICIE COPERTA (mq)
C	INTERVENTO C	-	332,00	1261,60	332,00
TOTALE PROGETTO			332,00	1261,60	332,00