



## **CITTA' DI STRESA**

Provincia del Verbano Cusio Ossola

SERVIZIO DEMANIO IDRICO

Gestione Associata "Bacino Maggiore Provincia Verbano Cusio Ossola"

### **BANDO PER AFFIDAMENTO DI CONCESSIONE MIGLIORATIVA "IMMOBILE VERBANELLA": RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI ALLA DATA DEL 19/03/2026**

- 1. Può partecipare al bando una persona fisica in qualità di legale rappresentate di una società che sarà costituita dopo l'eventuale aggiudicazione? (premesse che la persona fisica ha i requisiti professionali ed è legale rappresentante di una società già operante nel medesimo settore con capacità economica finanziaria).**

Se il soggetto partecipante possiede direttamente tutti i requisiti richiesti all'art. 2 del bando, sia che si tratti di persona fisica o giuridica (società) può partecipare al bando. In questo caso, possesso di tutti i requisiti richiesti, non è obbligato a costituire, qualora risulti aggiudicatario, una società di progetto.

- 2. Nel caso di partecipazione come raggruppamenti temporanei d'impresa, tutte le imprese partecipanti devono svolgere già l'attività di somministrazione?**

No, nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, le imprese partecipanti non devono tutte svolgere la stessa attività o l'attività di somministrazione, ma devono possedere complessivamente i requisiti specificati all'art. 2 del bando di gara.

- 3. Per le referenze bancarie (2 istituti di credito) è sufficiente una dichiarazione rilasciata su carta intestata dalla banca che attesta il buon operato del cliente oppure serve altro (fidejussione?), lo chiediamo perché gli istituti di credito contattati dicono che non possono garantire se non con fidejussione.**

L'istituto di credito a cui il partecipante al bando si rivolge, deve dichiarare che l'impresa o il soggetto interessato è cliente della banca, che i rapporti sono regolari, corretti e affidabile dal punto di vista economico – finanziario.

Le referenze non sono una garanzia fideiussoria o una cauzione, ma solo un'attestazione di affidabilità, con particolare riguardo alla correttezza e puntualità nell'adempimento degli impegni assunti con l'istituto e all'assenza di situazioni passive con lo stesso istituto o con altri soggetti.

- 4. Partecipa al bando una persona fisica requisiti richiesti al punto 2 sono: idoneità professionale personale, capacità economica finanziaria perché attualmente socio nonché presidente del Consiglio di Amministrazione di una SRL. Vince il bando, costituisce una nuova SRL formata da persona fisica che ha partecipato al bando ed altri soci (persone fisiche o società).  
Si può fare?**

Alla procedura di gara possono partecipare i soggetti indicati all'art. 2 singoli (e in questo in possesso di tutti i requisiti richiesti) o in raggruppamento temporaneo. In caso di raggruppamento temporaneo devono essere seguite le indicazioni dell'art. 68 del Codice dei Contratti D.lgs 36/2023 e smi. Le principali sono:

- L'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento temporaneo
- L'offerta deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ne consegue che chi partecipa alla gara, anche in forma di raggruppamento temporaneo, dovrà essere il medesimo soggetto che in caso di aggiudicazione, sottoscriverà la concessione demaniale.

La modifica dei raggruppamenti temporanei può avvenire solo ai sensi dell'art. 97 del Codice dei Contratti.

- 5. Una persona fisica può fare il sopralluogo in qualità di consigliere della società che sarà costituita solo dopo che ha vinto il bando?**

Il sopralluogo deve essere effettuato da chi partecipa al bando o da un suo delegato, munito di specifica delega scritta, documento di identità e preventivamente concordato con l'Ufficio Demanio allo 0323 939 216.

A seguito del sopralluogo verrà rilasciata dichiarazione da allegare in sede di offerta, tra la documentazione (Busta A - punto 5).