

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO EDIFICIO
COMUNALE (EX SCUOLE ELEMENTARI)
STRESA - FRAZIONE SOMERARO**
(Appartamento Piano 1° dx)

QUADRO ECONOMICO

A)	LAVORI	
a.1	lavori a base d'asta	€ 43.448,53
a.2	oneri non soggetti a ribasso d'asta per:	
	- oneri sicurezza	€ 1.737,94
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 45.186,47
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	IVA 22%	€ 9.941,02
b.2	incentivi per funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 (2% dei lavori) di cui:	
	art. 113 del D.Lgs. 50/2016 comma 3 (80% del 2% dei lavori) per personale	€ 722,98
	art. 113 del D.Lgs. 50/2016 comma 4 (20% del 2% dei lavori) vincolato per acquisto beni strumentali	€ 180,75
b.3	spese di gara, arrotondamenti e imprevisti	€ 1.968,78
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12.813,53
	IMPORTO TOTALE FINALE	€ 58.000,00