

REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI STRESA

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

***LAVORI DI REGIMAZIONE IDRAULICA E RIASSETTO
STRADALE IN VIA MADONNA DELLA NEVE***

**PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO ECONOMICA**

STIMA COSTI DELLA SICUREZZA

Arona, lì Ottobre 2024

V.to il Responsabile del Progetto

Arch. Andrea Zanarella

Il Progettista

Ing. Walter Ricca

N.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO €
1	<p>NUCLEO ABITATIVO PER SERVIZI DI CANTIERE. PREFABBRICATO MONOBLOCCO AD USO UFFICIO, SPOGLIATOIO E SERVIZI DI CANTIERE. CARATTERISTICHE: STRUTTURA DI ACCIAIO, PARETE PERIMETRALE REALIZZATA CON PANNELLO SANDWICH, DELLO SPESSORE MINIMO DI 40 MM, COMPOSTO DA LAMIERA PREVERNICIATA ESTERNA ED INTERNA E COIBENTAZIONE DI POLIURETANO ESPANSO AUTOESTINGUENTE, DIVISIONI INTERNE REALIZZATE COME LE PERIMETRALI, PARETI PAVIMENTO REALIZZATO CON PANNELLI IN AGGLOMERATO DI LEGNO TRUCIOLARE IDROFUGO DI SPESSORE MM 19, PIANO DI CALPESTIO IN PIASTRELLE DI PVC, CLASSE 1 DI REAZIONE AL FUOCO, COPERTURA REALIZZATA CON LAMIERA ZINCATA CON CALATOI A SCOMPARSA NEI QUATTRO ANGOLI, SERRAMENTI IN ALLUMINIO PREVERNICIATO, VETRI SEMIDOPPI, PORTA D'INGRESSO COMPLETA DI MANIGLIE E/O MANIGLIONE ANTIPANICO, IMPIANTO ELETTRICO A NORMA DI LEGGE DA CERTIFICARE. SONO COMPRESI: L'USO PER LA DURATA DELLE FASI DI LAVORO CHE LO RICHIEDONO AL FINE DI GARANTIRE LA SICUREZZA E L'IGIENE DEI LAVORATORI; IL MONTAGGIO E LO SMONTAGGIO ANCHE QUANDO, PER MOTIVI LEGATI ALLA SICUREZZA DEI LAVORATORI, QUESTE AZIONI VENGONO RIPETUTE PIÙ VOLTE DURANTE IL CORSO DEI LAVORI A SEGUITO DELLA EVOLUZIONE DEI MEDESIMI; IL DOCUMENTO CHE INDICA LE ISTRUZIONI PER L'USO E LA MANUTENZIONE; I CONTROLLI PERIODICI E IL REGISTRO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA; IL TRASPORTO PRESSO IL CANTIERE; LA PREPARAZIONE DELLA BASE DI APPOGGIO; I COLLEGAMENTI NECESSARI (ELETTRICITÀ, IMPIANTO DI TERRA ACQUA, GAS, ECC) QUANDO PREVISTI; L'USO DELL'AUTOGRU PER LA MOVIMENTAZIONE E LA COLLOCAZIONE NELL'AREA PREDEFINITA E PER L'ALLONTANAMENTO A FINE OPERA. ARREDAMENTO MINIMO: ARMADI, TAVOLI E SEDIE. DIMENSIONI ESTERNE MASSIME M 2,40 X 5,00 X 2,50 CIRCA (MODELLO BASE) (28.A05.D05.015 + 28.A05.D05.020)</p>				
	Primo mese Spogliatoio/Ufficio	n	1	365,33	365,33
2	MESI O FRAZIONE DI MESI SUCCESSIVI				
	Spogliatoio/ Ufficio	n	2	171,26	342,52
3	<p>BAGNO CHIMICO PORTATILE PER CANTIERI EDILI, IN MATERIALE PLASTICO, CON SUPERFICI INTERNE ED ESTERNE FACILMENTE LAVABILI, CON FUNZIONAMENTO NON ELETTRICO, DOTATO DI UN WC ALLA TURCA ED UN LAVABO, COMPLETO DI SERBATOIO DI RACCOLTA DELLE ACQUE NERE DELLA CAPACITÀ DI ALMENO 200 L, DI SERBATOIO DI ACCUMULO DELL'ACQUA PER IL LAVABO E PER LO SCARICO DELLA CAPACITÀ DI ALMENO 50 L, E DI CONNESSIONI IDRAULICHE ACQUE CHIARE E SCURE. DIMENSIONI ORIENTATIVE 120 X 120 X 240 CM. IL WC DOVRÀ AVERE UNA COPERTURA COSTITUITA DA MATERIALE CHE PERMETTA UNA CORRETTA ILLUMINAZIONE INTERNA, SENZA DOVER PREDISPORRE UN IMPIANTO ELETTRICO. COMPRESO TRASPORTO, MONTAGGIO, SMONTAGGIO, PREPARAZIONE DELLA BASE E MANUTENZIONE ESPOSTAMENTO DURANTE LE LAVORAZIONI. (28.A05.D25.005+28.A05.D25.010)</p>				
	Primo mese	n	1	179,11	179,11
	Da riportare			€.	886,96

N.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO €
	Riporto			€.	886,96
4	MESI O FRAZIONE DI MESI SUCCESSIVI				
	bagno n		2	123,14	246,28
5	RECINZIONE PERIMETRALE DI PROTEZIONE IN RETE ESTRUSA IN POLIETILENE AD ALTA DENSITÀ HDPE PESO 240 G/M2, DI VARI COLORI A MAGLIA OVOIDALE, RESISTENTE AI RAGGI ULTRAVIOLETTI, INDEFORMABILE, FORNITA E POSTA IN OPERA MEDIANTE APPOSITI PALETTI DI SOSTEGNO IN FERRO ZINCATO FISSATI NEL TERRENO A DISTANZA DI 1 M. SONO COMPRESI: L'USO PER LA DURATA DEI LAVORI; IL TONDO DI FERRO, L'INFISSIONE NEL TERRENO PER ALMENO 70 CM DELLO STESSO; LE TRE LEGATURE PER OGNUNO; IL FILO ZINCATO POSTO ALLA BASE, IN MEZZERIA ED IN SOMMITÀ, PASSATO SULLE MAGLIE DELLA RETE AL FINE DI GARANTIRNE, NEL TEMPO, LA STABILITÀ E LA FUNZIONE; LA MANUTENZIONE PER TUTTO IL PERIODO DI DURATA DEI LAVORI, SOSTITUENDO, O RIPARANDO LE PARTI NON PIÙ IDONEE; LO SMANTELLAMENTO, L'ACCATASTAMENTO E L'ALLONTANAMENTO A FINE OPERA. ALTEZZA 1,80 M (28.A05.E05.015)				
	parcheggio10,00 m		10,00		
	Via Madonna della Neve 4,00 + 8,00 + 5,00 m		17,00		
	Proprietà Ricci-Pistoia 7,00 + 4,00 + 7,00 + 10,00 + 9,00 + 6,00 + 7,00 + 3,00 m		53,00		
			80,00	7,15	572,00
6	CARTELLONISTICA DI SEGNALEZIONE CONFORME ALLA NORMATIVA VIGENTE, DI QUALSIASI GENERE, PER PREVENZIONE INCENDI ED INFORTUNI. POSA E NOLO PER UNA DURATA MASSIMA DI 2 ANNI. DI DIMENSIONE GRANDE (FINO A 70X70 CM) (28.A20.A05.015)				
	n		10	13,32	133,20
7	CANCELLO IN PANNELLI DI LAMIERA ZINCATA ONDULATA PER RECINZIONE CANTIERE COSTITUITO DA ADEGUATA CORNICE E RINFORZI, FORNITO E POSTO IN OPERA. SONO COMPRESI: L'USO PER LA DURATA DEI LAVORI; LA COLLOCAZIONE IN OPERA DELLE COLONNE IN FERRO COSTITUITE DA PROFILATI DELLE DIMENSIONI DI 150 X 150 MM, OPPORTUNAMENTE VERNICIATI; LE ANTE OPPORTUNAMENTE ASSEMBLATE IN CORNICI PERIMETRALI E RINFORZI COSTITUITI DA DIAGONALI REALIZZATE CON PROFILATI DA 50X50 MM OPPORTUNAMENTE VERNICIATI; LE OPERE DA FABBRO E LE FERRAMENTA NECESSARIE; IL SISTEMA DI FERMO DELLE ANTE SIA IN POSIZIONE DI MASSIMA APERTURA CHE DI CHIUSURA; LA MANUTENZIONE PER TUTTO IL PERIODO DI DURATA DEI LAVORI, SOSTITUENDO, O RIPARANDO LE PARTI NON PIÙ IDONEE; LO SMANTELLAMENTO, L'ACCATASTAMENTO E L'ALLONTANAMENTO A FINE OPERA. MISURATO A METRO QUADRATO DI CANCELLO POSTO IN OPERA (28..A05.E60.005)				
	4,00 x 2,00 mq		8,00	33,98	271,84
	Da riportare			€.	2.110,23

N.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO €
10	Riporto			€.	2.110,23
	Operaio Comune				
	n. 2 per regolare il traffico quando si interviene sul P1	ore	8	30,71	245,68
	SOMMANO			€.	2.355,91