

Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione
di cui all'art. 11, L. 431/98 e s.m.i.
(canone anno 2013)
Esercizio finanziario 2014

COMUNE CAPOFILA: VERBANIA

Comuni appartenenti all'ambito 67, così come individuati dai provvedimenti regionali:
Arizzano, Aurano, Baveno, Bee, Belgirate, Brovello Carpu gnino, Cambiasca, Cannero Riviera, Cannobio, Caprezzo, Cavaglio Spocchia, Cossogno, Cursolo Orasso, Falmenta, Ghiffa, Gignese, Gurro, Intragna, Miazzina, Oggebbio, Premeno, San Bernardino Verbanio, Stresa, Trarego Viggiona, Verbania, Vignone.

COMUNE DI _____

(Comune di residenza del richiedente alla data del 2 ottobre 2014)

La domanda deve essere presentata dal richiedente presso il Comune di Verbania o in alternativa presso il Comune di residenza (occorre considerare la residenza alla data del 2 ottobre 2014).

L'alloggio può anche essere ubicato in un altro Comune della Regione Piemonte e deve essere stato utilizzato nel 2013 dal richiedente come residenza anagrafica e abitazione principale.

Il sottoscritto, intestatario di contratto di locazione di un alloggio, presenta domanda per accedere ai contributi per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/98 e s.m.i.

A tal fine, fornisce le seguenti dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara inoltre la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i

Parte I - Dati personali e situazione economica

RICHIEDENTE

Cognome _____

Nome _____

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Residente alla data del 2 ottobre 2014 nel Comune di _____ (Ambito territoriale n. 67)

(Prov _____) c.a.p. _____

Indirizzo _____

Recapito telefonico _____

Cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea

Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea

In tal caso il dichiarante autocertifica di essere residente, alla data del 2 ottobre 2014, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni (legge 8 agosto 2008, n. 133, art. 11, comma 13).

occorre indicare anche eventuali ulteriori Comuni di residenza ai fini del calcolo del periodo stabilito dalla normativa vigente.

SITUAZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO:

INDICATORE della situazione economica equivalente (ISEE):

EURO _____

(riportare il **valore ISEE** contenuto nella dichiarazione sostitutiva unica)

La dichiarazione sostitutiva unica è stata **sottoscritta** in data _____

Ai fini del presente bando, occorre essere in possesso di dichiarazione ISEE in corso di validità.
Non saranno pertanto ammesse domande con dichiarazioni ISEE non valide.

Parte II - Casi di esclusione e informazioni sul contratto di locazione relativo all'anno 2013

Ai sensi di quanto previsto dalla DGR n. 16-362 del 29/09/2014 e dalla DGR n. 29-516 del 3/11/2014 **NON possono** accedere ai contributi:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1,A7,A8,A9, A10;
- 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
- 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie sociali per la locazione (art. 11 L.431/98);
- 4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
- 5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza.

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.

La data di riferimento per determinare l'eventuale esclusione è il 2 ottobre 2014.

In particolare, in relazione al punto 2 **il sottoscritto dichiara:**

- di non esser stato assegnatario di un alloggio di edilizia sociale per l'intero anno 2013;
- di non essere stato conduttore per l'intero anno 2013 di alloggio fruente di contributi pubblici (ad es. alloggi di cooperative edilizie di abitazione).

Il sottoscritto, preso atto delle cause di esclusione previste dalla DGR n. 16-362 del 29/09/2014, e dalla D.G.R. n. 29-516 del 3/11/2014 dichiara di NON rientrare in alcuna delle cause che determinano l'esclusione della domanda .

Data _____ **Firma** _____

Tipologia catastale dell'alloggio di proprietà privata

Categoria _____ (sono escluse le categorie A1, A7, A8, A9, A10)

Canone complessivo DOVUTO e CORRISPOSTO anno 2013 (escluse spese accessorie ed eventuale morosità):

Euro _____

Contratto di locazione intestato al richiedente

Numero _____ registrato il _____ inizio validità(MM/AAAA) _____

Numero _____ registrato il _____ inizio validità(MM/AAAA) _____
da compilare qualora nel corso dell'anno 2013 sia stato stipulato più di un contratto di locazione.

barrare la presente casella se il contratto di locazione è stato stipulato tramite le Agenzie Sociali per la locazione.
In tal caso, precisare l'anno di stipulazione del contratto _____

Il sottoscritto dichiara altresì:

- che non ha percepito contributi per la locazione del 2013 da Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
oppure
- che ha percepito contributi per la locazione del 2013 da Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi pari a euro _____ da parte di _____

Il richiedente prende atto che, ai sensi di quanto previsto dal provvedimento regionale (DGR n. 16-362 del 29/09/2014), il contributo sarà riconosciuto in misura differenziata, rispetto alle fasce di ISEE dei richiedenti.

Non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 50 euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 50 euro.

Allegati alla domanda:

- Documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità
- Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) dove si evince il reddito relativo all'anno 2013
- Contratto di affitto registrato dell'alloggio per il quale si chiede il sostegno e della relativa ricevuta di rinnovo
- Ricevute di pagamento dei canoni d'affitto per l'anno 2013
- Codice Iban per l'accredito bancario o postale del contributo

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Data _____

Firma _____

Ai fini della tutela e della riservatezza dei dati personali, ai sensi del D. Lgs 196/2003 e s.m.i., le informazioni contenute nella presente scheda saranno utilizzate esclusivamente ai fini della relativa graduatoria e non saranno oggetto di divulgazione, se non in forma aggregata.

PARTE III – Altre informazioni per la costituzione dell’anagrafe regionale dei beneficiari dei contributi pubblici

Composizione anagrafica del nucleo familiare alla data del 2 ottobre 2014

(data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della DGR n. 16-362 del 29 settembre 2014)

Cognome e Nome	Codice fiscale	Grado di parentela rispetto al richiedente

Reddito imponibile nucleo familiare

_____ (riportare la somma dei redditi indicati nella dichiarazione sostitutiva unica ISEE)

Titolo di studio del richiedente

Elementare Media Qualifica professionale Diploma Laurea

Dati relativi all'alloggio locato

Tipologia del contratto¹: Libero Concordato Transitorio

Dati catastali dell'alloggio locato

foglio n. _____ particella n. _____ subalterno n. _____ numero dei vani _____

Stato di conservazione

Fabbricato Pessimo Mediocre Buono

Alloggio Pessimo Mediocre Buono

¹ Per la tipologia del contratto si ricorda che il contratto libero è quello di durata 4+4 anni con canone liberamente stabilito tra proprietario e locatario. Il contratto concordato ha una durata minima 3+2 anni fino ad una durata massima di 6+2 anni con canone fissato dagli accordi territoriali sottoscritti localmente tra le associazioni degli inquilini, quelle dei proprietari e il Comune. Il contratto transitorio ha una durata compresa tra un minimo di 1 mese e un massimo di 18 mesi.