



CITTA DI STRESA
Provincia del Verbano Cusio Ossola

UFFICIO GESTIONE DEL TERRITORIO
AREA EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

Stresa, 4/1/2010

PROCEDURA RILASCIO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE

DAL 1° GENNAIO 2010

si applicano le norme procedurali stabilite dall'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s. m. i.

Il richiedente presenta domanda di autorizzazione paesaggistica all'Ente cui è attribuita tale competenza dalla L. R. N. 32 del 01/12/2008.

L'Ente competente (art. 146, comma 7) entro 40 giorni dalla ricezione dell'istanza:

- **verifica** la completezza della documentazione (provvede a richiedere eventuali integrazioni) - **valuta** la compatibilità paesaggistica dell'intervento previa acquisizione del parere della Commissione Paesaggio
- **trasmette al Soprintendente** la documentazione presentata dal richiedente, il parere della Commissione Paesaggio ed una relazione illustrativa
- **comunica** al richiedente l'avvio del procedimento.

Il Soprintendente (art. 146, comma 8) entro 45 giorni dal ricevimento degli atti:

- 1) **comunica il proprio parere VINCOLANTE**
- 2) **non comunica il proprio parere**

IPOTESI 1)

L'Ente competente (art. 146, comma 8) entro 20 giorni dal ricevimento del parere del Soprintendente emette conforme provvedimento finale.

IPOTESI 2)

L'Ente competente (art. 146, comma 9) entro i successivi 15 giorni può indire Conferenza dei Servizi, oppure, in ogni caso, decorsi 60 giorni (45 + 15) dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, si determina sulla domanda presentata emettendo specifico provvedimento paesaggistico entro i successivi 20 giorni.

L'autorizzazione diviene efficace 30 giorni dopo il rilascio (art. 146, comma 11) e va trasmessa (senza indugio):

- alla **Soprintendenza** che ha reso il parere,
- nonché, unitamente al parere rilasciato dalla Soprintendenza, alla **Regione**,
- agli altri enti territoriali interessati,

l'autorizzazione (art. 146, comma 11).

INTERVENTO SOSTITUTIVO (art. 146, comma 10)

Se l'Ente competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, non si pronuncia:

- entro il termine di 20 giorni dal ricevimento del **parere vincolante** della Soprintendenza
- successivamente al decorso dei 60 giorni stabiliti dall'art. 146, comma 9, qualora la Soprintendenza non abbia reso il parere e non sia stata indetta Conferenza dei Servizi

il proponente può richiedere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica:

- alla **Regione** nel caso la competenza paesaggistica sia attribuita ad altri Enti locali
- alla **Soprintendenza** nel caso la competenza sia attribuita alla Regione.

Sulla richiesta di intervento sostitutivo si deve provvedere entro 60 giorni.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Ugo PALMIERI