



CITTA' DI STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

SERVIZIO GESTIONE ASSETTO DEL TERRITORIO
AREA EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

Piazza Matteotti n. 6 28838 Stresa (VB)

e.mail bojeri@comune.stresa.vb.it

(marca da bollo € 16,00)

RICHIESTA DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

AI SENSI DELL'ART. 181 DEL D.LVO N. 42 DEL 22.01.2004 E S. M. ED I. "CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA LEGGE 06.07.2002 N. 137

Il/La/I sottoscritto/a/i

<input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente valido titolo: _____ _____	Cognome:	Nome:		
	nato/a a			il
	residente in			cap.
	Via			n.
	Codice Fiscale:			

<input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente valido titolo: _____ _____	Cognome:	Nome:		
	nato/a a			il
	residente in			cap.
	Via			n.
	Codice Fiscale:			

<input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente valido titolo: _____ _____	Cognome:	Nome:		
	nato/a a			il
	residente in			cap.
	Via			n.
	Codice Fiscale:			

ovvero in qualità di Legale Rappresentante della Ditta:

<input type="checkbox"/> proprietaria immobile <input type="checkbox"/> avente valido titolo: _____ _____	Denominazione ditta:			
	con sede in			cap.
	Via			n.
	Codice Fiscale:			

CHIEDE / CHIEDONO

l'accertamento della compatibilità paesaggistica per il mantenimento delle seguenti opere edilizie (descrivere):

realizzate:

	in difformità all'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.Lvo 42/04 e s.m. ed i. n. _____ del _____		
	in assenza dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.Lvo 42/04 e s.m. ed i.		
Localizzazione dell'immobile oggetto di intervento:	Via		n.
	Catasto Terreni	Foglio	Mappale/i
	Catasto Fabbricati	Foglio	Mappale/i

e a tal fine si evidenzia che le opere eseguite ricadono in uno dei seguenti casi previsti dall'art. 181, comma 1 ter del D.Lvo 42/04 e s.m. ed i.:

	lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati
	impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica
	lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

Qualora venga accertata la compatibilità paesaggistica, i/il sottoscritto/i si impegnano al pagamento della sanzione pecuniaria così come previsto dall'art. 167 del D.Lvo. n. 42/2004 e s. m. ed i..

Presenza di vincoli paesaggistici ai sensi della parte III del D.Lvo. n. 42/2004 e s. m. ed i.:	
<input type="checkbox"/>	art. 136 lettere c) e d) del D.Lgs. 42/04 (D.M. 8/9/1951) – lungo lago
<input type="checkbox"/>	art. 136 lettere b) e d) del D.Lgs. 42/04 (D.M. 15/09/1952 e D.M. 18/10/1952) – Mottarone e loc. Alpino
<input type="checkbox"/>	art. 136 lettere a), c) e d) del D.Lgs. 42/04 (D.M. 11/08/1947) – isole Borromee
<input type="checkbox"/>	art. 142 - comma 1 - lettera b) - fascia lago
<input type="checkbox"/>	art. 142 - comma 1 - lettera c) (ex Legge 431/85) - fascia di rispetto corsi d'acqua demaniali e/o iscritti nell'elenco delle acque pubbliche (RD 523/1904)
<input type="checkbox"/>	art. 142 - comma 1 - lettera g) (ex Legge 431/85 - aree boscate)
<input type="checkbox"/>	altro: _____

Destinazione d'uso dell'area / immobile oggetto d'intervento:		
<input type="checkbox"/> residenziale o assimilata	<input type="checkbox"/> produttiva	<input type="checkbox"/> produttiva-commerciale mista
<input type="checkbox"/> commerciale	<input type="checkbox"/> turistico-ricettiva	<input type="checkbox"/> agricola
<input type="checkbox"/> altro _____		

Gli interventi preventivati sono oggetto di: _____
_____ (es: istanza di Permesso di Costruire n... del...
oppure Denuncia di Inizio Attività del ... prot. n... ecc.)

Alla presente si allega:

- n. 4 copie della relazione paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M. 12 dicembre 2005;
- n. 4 copie degli elaborati grafici (stato di fatto - sovrapposizione - progetto) completi di particolari architettonici di rilevanza in scala leggibile.
- Ulteriore marca da bollo da € 16,00 per rilascio dell'Autorizzazione.
- Copia della ricevuta del pagamento dei diritti di segreteria.
- altro: _____.

Stresa, li _____

Firma del/dei richiedente/i _____
Firma e timbro del professionista incaricato _____