



**ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER SITUAZIONI DI ECCEZIONALE ED
URGENTE NECESSITÀ DI TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ.**

N. **1491** R.G. del 09 AGO. 2017

IL SINDACO

- Richiamata** la relazione prot. 11711 del 01/08/2017 (che si allega in copia) con la quale l'Ufficio Tecnico comunale ha segnalato il rischio che il balcone metallico applicato alla facciata dell'appartamento in Carciano di Stresa – via Ranzoni 1 (Foglio 37 – mapp. 193 - sub 28 NCEU) possa essere staticamente compromesso e possa potenzialmente recare danno alla facciata dell'immobile, al sottostante balcone ed alla prospiciente su via Ranzoni;
- Preso atto** che l'Ufficio Tecnico comunale ha richiesto alla proprietà dell'appartamento ed al direttore dei lavori, per le opere di costruzione del balcone, di far effettuare la verifica statica del nuovo manufatto da un ingegnere civile ed ha contestualmente richiesto all'Ufficio del Sindaco l'emissione di un'ordinanza che imponga l'interdizione cautelativa all'uso del balcone fino all'ottenimento di una certificazione statica favorevole, per evitare ogni sovraccarico sul balcone e conseguenti rischi per l'incolumità pubblica (via Ranzoni);
- Ritenuto** indispensabile procedere con la massima urgenza nel mettere l'area in sicurezza al fine di salvaguardare la pubblica incolumità, emettendo la presente ordinanza in capo al proprietario dell'appartamento, sig. Ramaglia Piero, residente a Ticineto (AL), Strada Provinciale Ticineto – S. Salvatore n° 9;
- Visti** gli articoli n° 892-894-895-896-899 del Codice Civile e relative integrazioni;
- Viste** la Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.;
- Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali. D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, ed in particolare gli artt. 50 e 54;
- Accertato** che esistono motivate ragioni di urgenza per garantire la sicurezza dei luoghi;
- Fatti salvi** ed impregiudicati diritti, ragioni ed azioni di terzi;
- Visti** gli atti d'ufficio;

ORDINA

Al sig. Ramaglia Piero, in qualità di proprietario dell'appartamento in Carciano di Stresa, via Ranzoni 1 (Foglio 37 – mapp. 193 - sub 28 NCEU), secondo ed ultimo piano, il divieto d'uso del balcone metallico aggettante sul lato nord della palazzina, sgomberandolo da ogni sovraccarico e precludendo l'accesso a chiunque, fino all'ottenimento di un collaudo statico del manufatto, emesso da un ingegnere civile o altro tecnico abilitato e verificato dall'Ufficio Tecnico comunale.

DISPONE

- Che la presente Ordinanza venga notificata al sig. Ramaglia Piero residente a Ticineto (AL), Strada Provinciale Ticineto – S. Salvatore n° 9;

L'ufficio di Polizia Municipale è tenuto a verificare la corretta esecuzione della presente.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 gg. dalla notifica dello stesso e al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla notifica.

IL SINDACO
Cav. Giuseppe Bottini

