



ORIGINALE

CITTA' DI STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Reg. Gen. n. 1426 del 16 FEB. 2015

Oggetto: imposizione di obbligo di realizzazione di misure provvisoriale e definitive di messa in sicurezza del muro di recinzione della rete ferroviaria confinante con Via Baveno.

IL SINDACO

Premesso che, a seguito di un sinistro stradale avvenuto sulla via Baveno, il muro di recinzione che delimita la rete ferroviaria è stato gravemente danneggiato e si trova attualmente in precarie condizioni di sicurezza e di stabilità;

Dato atto che il muro di cui trattasi delimita e separa la pubblica Via Baveno rispetto ai binari della ferrovia;

Rilevato che una parte del manufatto risulta crollata e che alcune altre parti si presentano pericolanti con conseguente rischio di rovinare verso terra con rischio di caduta;

Rilevato che il tratto di recinzione mancante di circa 4 metri crea di fatto un passaggio diretto dalla pubblica Via Baveno alle sede dei binari e pertanto rappresenta un potenziale pericolo per circolazione e quindi per la pubblica incolumità e la sicurezza delle persone;

Visto l'art. 33 punto 7 del Regolamento Edilizio Comunale, approvato con D.C.C. n. 49 del 29.08.2008, nel quale è previsto che *"...ove le condizioni delle costruzioni e delle singole parti delle stesse o lo stato delle aree siano degradati tanto da arrecare pregiudizio all'ambiente o alla sicurezza ed alla salute delle persone, nonché al decoro estetico delle stesse costruzioni, l'Autorità Comunale ha facoltà di ingiungere, entro un termine prestabilito, al proprietario o al possessore dell'immobile l'esecuzione dei lavori necessari per rimuovere ogni inconveniente ..."*;

Visto l'art. 30 del Codice della Strada che testualmente recita *"...i muri di qualunque genere fronteggianti le strade devono essere conservati in modo da non compromettere l'incolumità pubblica e da non arrecare danno alle strade e relative pertinenze..."* imponendo altresì al proprietario la riparazione degli stessi;

Identificato il proprietario del manufatto di cui trattasi nella Società "Rete Ferroviaria Italiana S.p.A." con sede legale in Milano Via Ernesto Breda n. 28 20123 Milano Direzione produzione- direzione territoriale produzione Milano-Gestione Operativa territoriale - Unità Territoriale Milano Linee Nord- Reparto tecnico Gestione Lavori; -

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di apposita ordinanza finalizzata a prevenire pericoli per l'incolumità pubblica e la sicurezza delle persone;

Visto l'art. 54, co. 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

ORDINA

alla Società "Rete Ferroviaria Italiana S.p.A." con sede legale in Milano Via Ernesto Breda n. 28 - 20123 Milano Direzione produzione- direzione territoriale produzione Milano-Gestione Operativa territoriale- Unità Territoriale Milano Linee Nord- Reparto tecnico Gestione Lavori, nella sua qualità di Proprietaria del muro di delimitazione di provvedere entro e non oltre il termine perentorio di giorni 15 (quindici) dalla notifica del presente provvedimento, all'esecuzione di opere provvisoriale e/o definitive intese ad evitare pericoli per l'incolumità pubblica e per la sicurezza delle persone consistenti nella messa in sicurezza del muro di delimitazione della pubblica Via Baveno con la rete ferroviaria

DEMANDA

- al Comando di Polizia Locale la notifica del presente provvedimento;
- alla proprietà interessata l'adempimento della presente ordinanza;

- all'Ufficio Tecnico Comunale, per quanto di propria rispettiva competenza, la verifica di esecuzione dell'adempimento e dell'idoneità tecnica e statica delle opere eseguite.

AVVERTE

- che le opere indicate nel presente provvedimento possono essere realizzate con la modalità di cui all'art. 34 del Regolamento Edilizio Comunale, approvato con D.C.C. n. 49 del 29.08.2008, che prevede "...nei casi in cui ricorrano condizioni di pericolo per la stabilità delle costruzioni o si manifestino situazioni di emergenze con possibile compromissione per l'integrità dell'ambiente e rischio per incolumità delle persone, il proprietario degli immobili interessati procede mediante un intervento urgente alle operazioni necessarie per rimuovere la situazione di pericolo, sotto personale responsabilità sia per quanto attiene la valutazione dello stato di pericolo sia per l'effettiva consistenza delle opere medesime;

E' comunque fatto obbligo al proprietario di dare immediata comunicazione dei lavori all'Autorità comunale, nonché agli eventuali organi di tutela, nel caso di edifici gravati da specifici vincoli e di presentare nel minor tempo possibile, comunque non oltre il termine di giorni trenta, istanza per ottenere gli atti di assenso necessari nelle normali condizioni di intervento".

- che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario d'apertura al pubblico, presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

- che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti o eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e diritto d'accesso.

Copia della presente verrà comunicata al Prefetto a' sensi e per gli effetti di cui all'art. 54 co. 4 D.Lgs.267/2000.

Contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R. a' sensi del D.Lgs. 104 del 2.7.2010 oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica a' sensi del D.P.R. 1199 del 24.11.1971 rispettivamente entro 60 giorni ed entro 120 giorni dalla notifica/scadenza della pubblicazione.

Avverte altresì che in caso di inottemperanza del presente provvedimento si renderanno applicabili le sanzioni di cui all'art. 650 c.p., nonché le sanzioni amministrative conseguenti.

DA' ATTO

che la presente ordinanza costituisce diffida a' sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 co. 2 Codice della Strada (D.Lgs. 285/1992) e che pertanto qualora il soggetto obbligato non ottemperi alla stessa "...il Prefettopuò ordinare la demolizione o il consolidamento a spese dello stesso proprietario dei muri che minacciano rovina se il proprietario, nonostante la diffida non abbia provveduto a compiere le opere necessarie".

Stresa, 16 FEB 2015

COMUNE DI STRESA

N.

Affisso e pubblicato nei modi di

Legge dal al

Stresa,

IL MESSO COMUNALE

L SINDACO
avv. Carlo Di Milia

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto _____ Messo Comunale, dichiaro di aver notificato copia della presente ordinanza in data odierna alle ore _____ a _____ mediante invio per posta / consegna a mani di _____ nella qualità di _____

Stresa li, _____

Il Messo Comunale