



Città di Stresa

Provincia del Verbano Cusio Ossola

**SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
AREA EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA**

| TARIFE DIRITTI DI SEGRETERIA PER SERVIZI TECNICI URBANISTICI IN VIGORE DAL 18/04/2012 | |
|---|--|
| Approvato con delibera G.C. N. 39 DEL 18/04/2012 | |
| SERVIZIO | TARIFFA |
| Certificato di Destinazione Urbanistica <ul style="list-style-type: none">▪ tariffa per un solo mappale▪ tariffa per ogni ulteriore mappale | € 12,50 € 2,50 |
| Denuncia di Inizio Attività (DIA) | € 50,00 |
| Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) e relative varianti | € 50,00 |
| Permesso di Costruire, interventi quantificabili in base ai volumi: <ul style="list-style-type: none">▪ PdC non oneroso o in sanatoria o condoni▪ Tutti gli interventi soggetti a permessi di costruire fino a 150 metri cubi e per tutte le varianti▪ Per le nuove costruzioni e ristrutturazioni fino a 600 metri cubi▪ Per le nuove costruzioni e ristrutturazioni fino a 1200 metri cubi▪ Per le nuove costruzioni e ristrutturazioni oltre i 1200 metri cubi | € 110,00 € 110,00 € 240,00 € 380,00 € 600,00 |
| Autorizzazione paesaggistica (D.lgs n. 42/2004) | € 50,00 |
| Autorizzazione vincolo idrogeologico (L.R. n. 45/1989) | € 50,00 |
| Agibilità | € 50,00 |
| Autorizzazione per piano di recupero (art. 30 della Legge 457/1978) | € 65,00 |
| Autorizzazione per lottizzazioni (art. 28 della Legge n. 1150/1942) | € 100,00 |
| Certificazioni e attestazioni urbanistico-edilizie (vulture, proroghe) | € 25,00 |
| Attestazioni edilizie/urbanistiche varie, rilasciate per interesse dei privati: <ul style="list-style-type: none">▪ con sola verifica d'ufficio▪ con sopralluogo | € 25,00 € 50,00 |
| Comunicazione attività edilizia libera (asseverata) | € 15,00 |

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Tramite bollettino postale:

C/C postale n. **17215286**, intestato alla tesoreria del Comune di Stresa.

Tramite bonifico:

IBAN: **IT 47 A 05696 22400 000005500X01**

(servizio di tesoreria, **BANCA POPOLARE DI SONDRIO – FILIALE DI VERBANIA PALLANZA**, Largo Tonolli n.34)

FILIALE DI VERBANIA INTRA – P.ZZA RANZONI, 27

FILIALE DI GRAVELLONA Toce – C.SO MARCONI, 95

intestazione: Comune di Stresa servizio tesoreria

Si rammenta che i diritti di segreteria per le DIA, SCIA e CILA, PdC devono essere pagati **prima** della protocollazione e l'attestazione di pagamento deve essere allegata alla documentazione, oltre alla apposizione della marca da bollo (EURO 16,00) sulle istanze del PERMESSO DI COSTRUIRE, sull 'ISTANZA PER IL VINCOLO PAESAGGISTICO (L.R. 32/08) e IDROGEOLOGICO (L.R. 45/89).

PER AUTORIZZAZIONE L.R. 45/89 VINCOLO IDROGEOLOGICO)

PRIMA DEL RILASCIO dell' autorizzazione, a garanzia della corretta esecuzione delle opere autorizzate il titolare dell'autorizzazione deve versare a favore del Comune di Stresa un **"DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO"** dell'importo di **€. 1000,00.**

Per il suddetto deposito occorre recarsi presso la BANCA POPOLARE DI SONDRIO con un documento di identità.

Detto importo verrà restituito, a richiesta dell'interessato, dopo l'accertamento da parte dell'ufficio tecnico della regolare esecuzione dei lavori e dell'osservanza delle prescrizioni impartite con l'autorizzazione.

RIMBOSCHIMENTO

I titolari dell'autorizzazione devono provvedere al rimboschimento di terreni propri o disponibili per una superficie pari a dieci volte quella modificata e / o trasformata se boscata; negli altri casi (non boscata) nella stessa quantità.

In alternativa al rimboschimento è consentito il versamento di un corrispettivo a favore della REGIONE PIEMONTE determinato:

superficie da rimboschire (superficie NON BOSCATI + DIECI volte la SUPERFICIE BOSCATI) con un **minimo di 0,10 ettari** (1.000 metri quadrati), moltiplicata per € 2.169,12 per ettaro,
con un **minimo di € 216,91 (fino a 1.000 metri quadrati)**

Il versamento dell'importo risultante, quale corrispettivo del rimboschimento, deve essere versato sul **C/C N. 10364107 INTESTATO A REGIONE PIEMONTE PIAZZA CASTELLO, 165** con causale versamento **"Corrispettivo per il rimboschimento di cui alla L.R. 45/89"**.